ARCHIGRAPH
Rue de Gruyères 28 CP 25 1630 Bulle
026 919 59 89 info@archigraph.ch

DEMOLITION DU BATIMENT EXISTANT ET CONSTRUCTION DE DEUX IMMEUBLES D'HABITATION AVEC PARKING SOUTERRAIN, SONDES GEOTHERMIQUES ET PANNEAUX SOLAIRES PHOTOVOLTAIQUES.
SUR L'ART. 2057 RF COMMUNE DE BOTTERENS
PROPRIETE DE Mme RUZICA GRAND

PLAN D'EXECUTION **Date : 04.11.25**
BATIMENT B
REZ-DE-CHAUSSEE 1:50

N

TA = 737.39
TA = 736.95
TA = 735.74
TN = 736.17
TA = 734.87
TN = 735.63
TA = 734.02
TN = 734.20
TA = 734.02
TN = 734.24
TA = TN 733.79
TA = TN 732.92

ZRFD = 15 m²
2 sondes géothermiques
! à définir avec entreprise !
somo ø 60
bordure h = 50 cm
SBP: 360.66 m²
Surface de servitu
console isolante
gain tech.
limite de construction 7 m
limite de construction 5 m
végétation hauteur : 60 cm
trottoir
potelet amovible
grille perforée EC
arrosage
arrosage haute pression
grille 733.25
21230151
NC: 733.40
NR: 730.97
4,78 m²
REZ-DE-CHAUSSEE BATIMENT B
ETAGE 1 BATIMENT B

chambre
Surface au sol : 15,99 m²
Sol : parquet
Murs : crépi
Plafond : peinture

bureau
Surface au sol : 14,00 m²
Sol : brut
Murs : crépi
Plafond : peinture

poussettes garde-meuble
Surface au sol : 10,49 m²
Sol : brut
Murs : peinture
Plafond : peinture

wc bain
Surface au sol : 4,46 m²
Sol : carrelage
Murs : carrelage
Plafond : peinture

distrib.
Surface au sol : 7,96 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

entrée
Surface au sol : 3,21 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

wc-douche
Surface au sol : 5,56 m²
Sol : carrelage
Murs : carrelage
Plafond : peinture

cuisine c. à manger
Surface au sol : 22,15 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

APPARTEMENT 1
2.5 PCES
SN 105,64 m²

séjour
Surface au sol : 28,50 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

terrasse
19,00 m²

palier
Surface au sol : 12,77 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture
± 0.00 = 734.05

chambre 1
Surface au sol : 10,98 m²
Sol : parquet
Murs : crépi
Plafond : peinture

chambre 2
Surface au sol : 12,09 m²
Sol : parquet
Murs : crépi
Plafond : peinture

chambre 3
Surface au sol : 17,07 m²
Sol : parquet
Murs : crépi
Plafond : peinture

wc-douche
Surface au sol : 9,45 m²
Sol : carrelage
Murs : carrelage
Plafond : peinture

entrée
Surface au sol : 3,30 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

distrib.
Surface au sol : 9,64 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

séjour
Surface au sol : 24,92 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

wc-douche
Surface au sol : 3,71 m²
Sol : carrelage
Murs : carrelage
Plafond : peinture

entrée
Surface au sol : 14,78 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

B

distrib.
Surface au sol : 3,91 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

cuisine c. à manger
Surface au sol : 9,27 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

STUDIO
SN 42,48 m²

wc-douche
Surface au sol : 7,66 m²
Sol : carrelage
Murs : carrelage
Plafond : peinture

séjour
Surface au sol : 17,10 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

cuisine c.à manger
Surface au sol : 23,33 m²
Sol : carrelage
Murs : crépi
Plafond : peinture

APPARTEMENT 2
4.5 PCES
SN 116,89 m²

terrasse
13,73 m²

terrasse
22,63 m²